



PROTECCIONES PARA PROPIETARIOS

La Ciudad de Maywood ha adoptado Ordenanzas para ayudar a los propietarios.

Estabilización de alquileres

- El Concejo Municipal adoptó la Ordenanza No. 23-07 que establece regulaciones de estabilización de alquileres, que entró en vigencia el 22 de septiembre de 2023.

Desalojos sustanciales por remodelación "sin culpa"

- El 25 de octubre de 2023, el Concejo Municipal aprobó la Ordenanza No. 23-11, modificando en su totalidad el Capítulo 17 del Título 8 del Código Municipal de Maywood sobre Protección a Inquilinos.
 - De acuerdo con la Sección 1946.2(g)(1)(B) del Código Civil de California, el Concejo Municipal considera que las disposiciones del Capítulo 17, que regulan las terminaciones de arrendamientos por causa justa, son más protectoras que la Sección 1946.2 del Código Civil de California por las siguientes razones: Este Capítulo es consistente con el Código Civil de California 1946.2; y este Capítulo proporciona protecciones adicionales para los inquilinos.

SITIO WEB DE LA CIUDAD:

[https://www.cityofmaywood.com/239/
Fair-Housing](https://www.cityofmaywood.com/239/Fair-Housing)

¿MÁS PREGUNTAS? ¡CONTÁCTENOS!

Correo electrónico:

housing@cityofmaywood.org

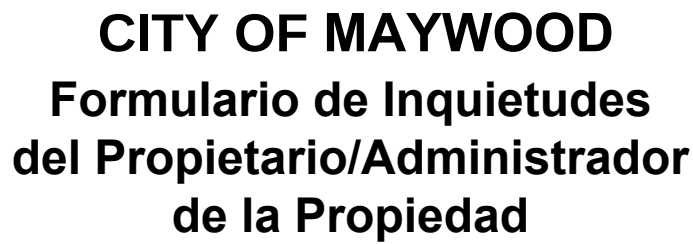
Llámenos al: 323-562-5700

**PARA MÁS AYUDA- EL DEPARTAMENTO DE
ASUNTOS COMERCIALES Y DEL CONSUMIDOR DE
LOS ÁNGELES PUEDE AYUDAR CON:**

Protecciones al consumidor, protecciones y recursos para inquilinos, derechos de los trabajadores y cumplimiento, recursos y asistencia de inmigración, servicios y recursos para propietarios de viviendas ¡y mucho más!

INFORMACIÓN DE CONTACTO:

Habla con un consejero llamando [800-593-8222](tel:800-593-8222)
o visite <https://dcba.lacounty.gov/>



4319 E. Slauson Ave, Maywood, CA 90270
323-562-5700 | Housing@cityofmaywood.org | <https://www.cityofmaywood.com/428/Rent-Stabilization-Updates>

OFFICE USE ONLY:

Date Received: _____

Reviewed by: _____

Notes:

Date: _____